

ДОГОВОР АРЕНДЫ КОСТЮМОВ

г.Москва

« »

202__ г.

Индивидуальный предприниматель Радина Наталья Николаевна, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя №306770000310692, серии 77 № 008813374 от 25.07.2006 г. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____ (ОГРН/ИНН/КПП / /) юридический адрес: _____

в _____ лице _____ генерального директора, _____ действующего на основании Устава, далее именуемый (ая) «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется подготовить в соответствии с предварительной заявкой (Счёт) и передать Арендатору во временное владение и пользование (далее – «аренда») костюм/мы (предмет аренды) на период указанный в Квитанции, а Арендатор обязуется принять в аренду костюм/мы и оплатить стоимость аренды и залоговую стоимость костюма/ов (возвращаемый депозит) в порядке, в размере и в сроки, указанные в Квитанции.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КОСТЮМОВ

2.1. Перечень Костюмов, указанный в заявке (Счет), передается/принимается Арендатором, который проверяет комплектность, количество и состояние костюмов на складе Арендодателя согласно перечня, указанного в Квитанции. При возврате костюма/ов в Квитанции проставляется отметка о возврате. Отсутствие в Квитанции отметки о возврате костюма/ов и подписей Арендодателя и Арендатора является достаточным доказательством невозврата костюма/ов.

2.2. Арендатор обязуется самостоятельно и за свой счет (если отсутствуют другие договоренности) вернуть Арендодателю на его склад по адресу, указанному в ст. 11 Договора. При возврате костюмов Арендодателем в присутствии Арендатора производится проверка на комплектность, количество и пригодность их использования по назначению. В случае установления факта порчи, некомплектности или наличия нарушений иных параметров, предусмотренных настоящим Договором, соответствующая отметка делается в Квитанции, которая служит основанием для предъявления, в момент возврата предмета аренды, претензий Арендатору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель: 3.1.1. обязуется подготовить и передать Арендатору костюмы в состоянии, пригодном для их использования по назначению в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения оплаты. Наличие видимых дефектов описывается в приложении к Акту сдачи-приема (отпуск) в аренду;

3.1.2. обязуется принять костюмы на склад, в случае окончания срока аренды, в том состоянии, в котором он их предоставил Арендатору;

В случае обнаружения запахов (сигарет, пота, других резких запахов) и/или пятен Арендодатель удерживает из залога стоимость химчистки.

3.1.3. обязуется произвести возврат залоговой стоимости костюмов с момента сдачи Арендатором костюмов по Акту сдачи-приема (возврат) в срок и в исправном виде при отсутствии факта порчи, некомплектности или наличия нарушений иных параметров, предусмотренных настоящим Договором.

3.2. Арендатор:3.2.1. обязуется оплатить стоимость аренды и залоговую стоимость костюмов в размере, порядке и срок, указанные в Квитанции;

3.2.2. обязуется обеспечить сохранность полученных в аренду костюмов, несет имущественную ответственность в случае их порчи или утраты;

3.2.3. обязуется вернуть арендованные костюмы на склад Арендодателя, в случае окончания срока аренды, в том состоянии, в котором он их получил, с учетом нормального износа и пригодном для их использования состоянии;

3.2.4. не в праве самостоятельно перешивать костюм, в том числе «подгонять» изделие по фигуре.

4. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Общая стоимость аренды и страховая стоимость определяются в заявке (Счёт) к настоящему Договору. Стоимость арендной платы и страховой стоимости НДС не облагается, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения (п. 3 ст. 346.11 НК РФ).

4.2. Оплата производится Арендатором на основании выставленного Арендодателем счёта на оплату путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Арендатором Квитанции и действует до исполнения по нему Сторонами всех своих обязательств.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим причинам: по взаимному соглашению Сторон, выраженному в письменной форме, в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае несвоевременного возврата арендуемых костюмов (более чем на 3 (три) часа от обозначенного Арендатором времени), Арендодатель вправе, помимо дополнительной арендной платы, взыскать с Арендатора неустойку в размере арендной стоимости костюма/ов за каждые сутки просрочки. При этом каждые неполные сутки просрочки в целях взыскания арендной платы рассматриваются как полные.

6.3. В случае порчи/повреждения костюмов, Арендодатель удерживает залоговую стоимость испорченных/поврежденных костюмов, указанную в Квитанции с последующим истребованием доплаты до полной стоимости испорченных/поврежденных, костюмов и неустойку за порчу/повреждение в размере 30% от стоимости костюма/ов.

Арендодатель не рассматривает как порчу костюма и не взимает деньги за ремонт по следующим позициям: оторванная пуговица (при её наличии).

6.4. В случае невозврата арендованного костюма/ов в течении 3 (трех) календарных дней с даты возврата, указанной в Квитанции, или порчи/повреждения, повлекших невозможность дальнейшего использования костюма, **Арендодатель вправе взыскать с Арендатора в бесспорном (приказном) порядке (ст. 121, 122 ГПК РФ) страховую стоимость в размере пятикратной залоговой стоимости каждого костюма, указанной в Квитанции.**

7. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Досудебный (претензионный) порядок урегулирования спора не является обязательным.

7.2. Споры из настоящего договора рассматриваются в суде по месту жительства Арендодателя, в приказном порядке (ст. 121, 122 ГПК РФ), либо в суде по месту жительства Арендодателя в общеисковом порядке.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ФОРС-МАЖОРА

8.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное, полное неисполнение/ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору или в связи с ним и возмещения убытков, причиненных таким неисполнением/ненадлежащим исполнением, если докажет, что данное неисполнение/ненадлежащее исполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) и/или их последствий.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Какая-либо Сторона, желающая сделать публичное заявление, касающееся настоящего Договора, а также изменений, дополнений и приложений к нему, вначале должна получить согласие другой Стороны на такое объявление информации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Все дополнительные Соглашения о расторжении или изменении настоящего Договора, а также дополнения, приложения и протоколы к настоящему Договору действительны и являются неотъемлемой его частью только в случае, когда они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон и содержат прямую ссылку на настоящий Договор, либо совершены в порядке, указанном в п. 10.2 настоящего договора.

10.2. Настоящий Договор размещен на вэб-сайте Студии костюма «Ирис» <https://iriskostum.ru/>. Подписанием квитанции Арендатор соглашается со всеми условиями настоящего договора и заключает договор конклюдентными действиями. При этом подписание отдельного письменного документа сторонами не требуется.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

арендатор: _____ Юридический адрес: _____ _____ Название банка _____ р/с _____ к/с _____ БИК _____ Тел. _____ e-mail: _____ Генеральный директор	арендодатель: Индивидуальный предприниматель Радина Наталья Николаевна Московский банк ПАО «Сбербанк России» р/с 40802810738000054827 к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Местонахождение склада: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 14 А, строение 2, офис 109 Тел. +7(968)8502502 e-mail: info@iriskostum.ru Индивидуальный предприниматель Радина Н.Н.
---	--

